

Kontakt

Robert Kirchgassner

Mobil : +43 664/88544820
Fax : +43 6225/83571
E-Mail : r.kirchgassner@poetsch-immo.at
Büro : Poetsch Immobilien GmbH
Adresse : 5020 Salzburg, Gaisbergstraße 4A
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2602/10574**
Objekt Typ: **Gewerbe**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **5163 Palting**
Ges. Kosten: **Preis auf Anfrage**
Nutzfläche: **400,00 m²**

Beschreibung

Top Lagerfläche mit Büro!

Das neuwertige Lager mit einer Länge von 17 m und einer Breite von 24 m befindet sich am Ortsrand von Palting in sehr gut frequentierter Lage. Die ca. 400 m² Nutzfläche können beispielsweise als Lager oder Autoabstellfläche genutzt werden. Das große Einfahrtstor (Höhe 5 m, Breite 4 m) ermöglicht eine gute Zufahrt. Bei Interesse stehen noch ca. 600 m² Freifläche, eventuell für Maschinen- oder Autohandel zur Verfügung! Auch eine Bürofläche von 72 m² und eine 3 Zi.-Dachgeschoß-Wohnung mit 121 m² kann dazugemietet werden!
Ansprechpartner: Hr. Kirchgassner Tel. 0664 88 544 820

Nettomiete: **Preis auf Anfrage**
Ges. Kosten: **Preis auf Anfrage**

Nutzfläche: **400,00 m²**
Bürofläche: **72,00 m²**
Lagerfläche: **400,00 m²**

beziehbar ab: **nach VB**
Baujahr: **2018**
Zustand: **sehr gut**
HWB: **39.0 kWh/(m²a)**

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Sonnige Lage, Dorfrand; **Ausstattung:** LKW Einfahrt, Rolltor, Neubau

